

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele identificate în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, jud. Bistrița-Năsăud,,

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

având în vedere:

adresele nr.VIII/14015/20.06.2023 și nr.VIII/14018/20.06.2023 ale Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.62649/20.06.2023, respectiv nr.62653/20.06.2023;

adresele nr.62649/23.06.2023 și nr.63816/23.06.2023 ale Consiliului local municipiului Bistrița prin care s-a comunicat Consiliului Județean Bistrița-Năsăud acordurile de principiu cu privire la trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, precum și privind scoaterea definitivă din fondul forestier național a unor suprafețe de teren, în scopul realizării proiectului "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, jud. Bistrița-Năsăud,,;

adresa nr.17502/31.07.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.77400/02.08.2023;

adresa nr.IIIB/18867/16.08.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.81645/17.08.2023;

referatul de aprobare nr.81713/17.08.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.81730/17.08.2023 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul nr..... al Comisiei juridice și administrație publică;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.110/27.07.2023 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al municipiului Bistrița, de trecere, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unor suprafețe de teren din imobilele înscrise în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, jud. Bistrița-Năsăud,,;

prevederile Legii nr.46/2008 privind Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1), art.9 alin.(5¹), art.11 alin.(1) și art.14 alin.(1),(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.(2) și art.18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.14, art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit."a", art.285 lit."a", art.286 alin.(3),(4) art.294 alin.(3)-alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Se declară bun de uz și interes public local imobilul-teren în suprafață de 1.967 mp, identificat în cartea funciară nr.75512 Bistrița, nr. cadastral 75512, situat în extravilanul municipiului Bistrița, adiacent DJ 173B Bistrița-Târbuiu și se aprobă înscrierea definitivă a acestuia în proprietatea Municipiului Bistrița - domeniul public.

(2) – Definitivarea situației juridice se face în scopul realizării lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbuiu, jud. Bistrița-Năsăud,,.

ART.2.(1) – Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele înscrise în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbuiu, jud. Bistrița-Năsăud,, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1 și localizate conform planurilor de amplasament și delimitare imobile cu propunere de dezlipire prevăzute în Anexele nr. 2, 3 și 4 la prezenta hotărâre.

(2) - Transmiterea imobilelor prevăzute la alin.(1) se face în scopul realizării lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbuiu, jud. Bistrița-Năsăud", fiind declarate bunuri de interes public județean.

ART.3.(1) – Se dă acordul pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 48 mp teren din imobilul înscris în CF nr.72968 Bistrița și a suprafeței de 912 mp teren din imobilul înscris în CF nr.72923 Bistrița, prevăzute la punctele nr.1 și nr.2 din Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) – Documentațiile cadastrale cu propunere de dezlipire imobile și documentația de avizare și aprobare a scoaterii definitive din fondul forestier național a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri se vor întocmi prin grija Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, conform planurilor de amplasament și delimitare imobile anexă la prezenta hotărâre și cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

ART.4.(1) - Predarea-preluarea imobilelor prevăzute la art.2 alin.(1) se face pe bază de protocol încheiat între părți.

(2) - Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare - preluare a imobilelor menționate la art.2 alin.1.

ART.5. - Imobilele prevăzute la art.2 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii.

ART.6.(1) – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a transferului dreptului de proprietate prevăzut la art.1 alin.(1) și art.2 alin.(1).

(2) – După finalizarea procedurilor de predare – preluare a imobilelor și a formalităților de cadastru și carte funciară cu privire la transferul dreptului de proprietate, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, se va modifica în mod corespunzător, conform prevederilor legale.

ART.7. – Anexele nr.1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.8. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.9. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.2 din Codul administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi "pentru", ____ „împotrivă” și ____ „abțineri”.

ART.10. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- R.P.L. Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A.
- Consiliului Județean Bistrița – Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTARÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
IOAN TURC**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**



Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată a consilierilor locali în funcție.

V.M/A.I./2ex.

la Hotărârea nr. _____
a Consiliului local al municipiului Bistrița

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilelor-terenuri care fac obiectul trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița
în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

Nr. Crt.	Cod de Clasificare	Poziția din planul topografic	Denumirea imobilului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	0	1	Teren	Teren extravilan în suprafață de 48 mp, situat în Municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.72968 Bistrița, nr. cadastral 72968, în suprafață totală de 3.083.181 mp; Categoria de folosință: pădure.	Domeniul public al municipiului Bistrița	Domeniul public al județului Bistrița-Năsăud
2.	0	7	Teren	Teren extravilan în suprafață de 912 mp, situat în Municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.72923 Bistrița, nr. cadastral 72923, în suprafață totală de 2.708.704 mp; Categoria de folosință: pădure.	Domeniul public al municipiului Bistrița	Domeniul public al județului Bistrița-Năsăud
3.	0	8	Teren	Teren extravilan în suprafață de 124 mp, situat în Municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.75512 Bistrița, nr. cadastral 75512, în suprafață totală de 1.967 mp; Categoria de folosință: fâneată.	Domeniul public al municipiului Bistrița	Domeniul public al județului Bistrița-Năsăud

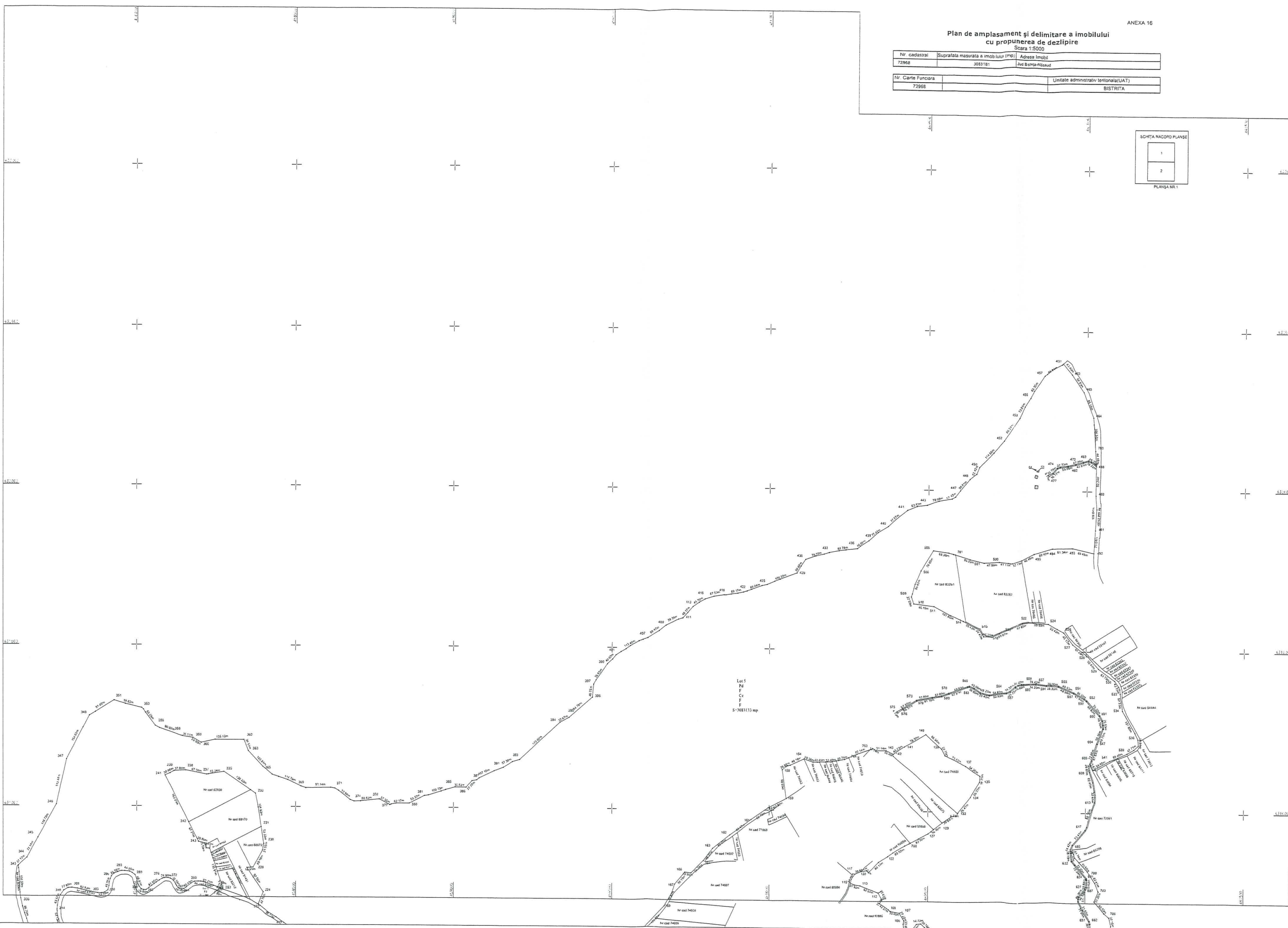
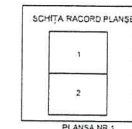
Întocmit: A.I./2ex.

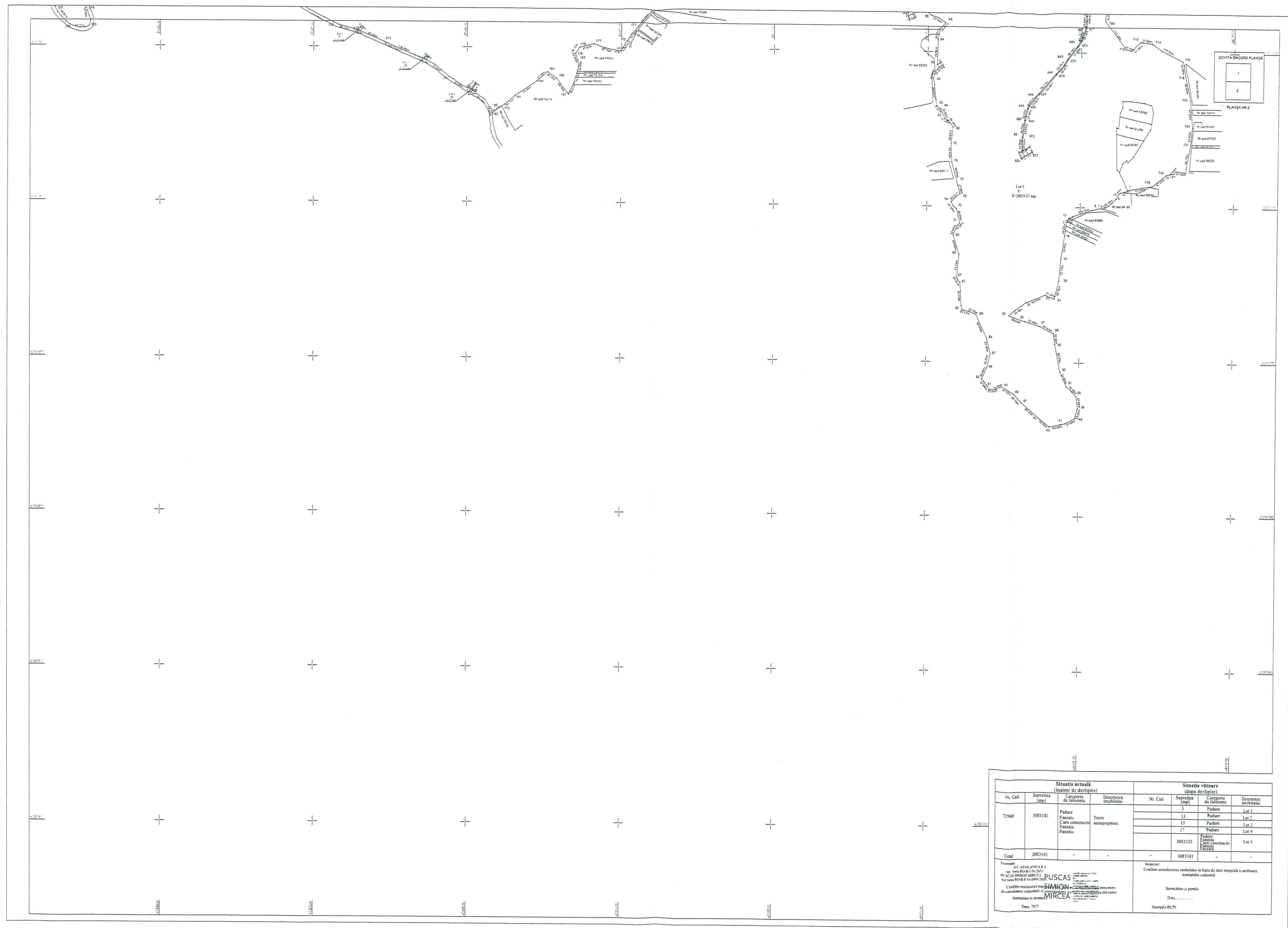
ANEXA 16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobil
72968	3053181	Jude Bismila-Nisned
Nr. Carte Funcara	Unitate administrativ teritoriala(UAT)	
72968	BISTRITA	





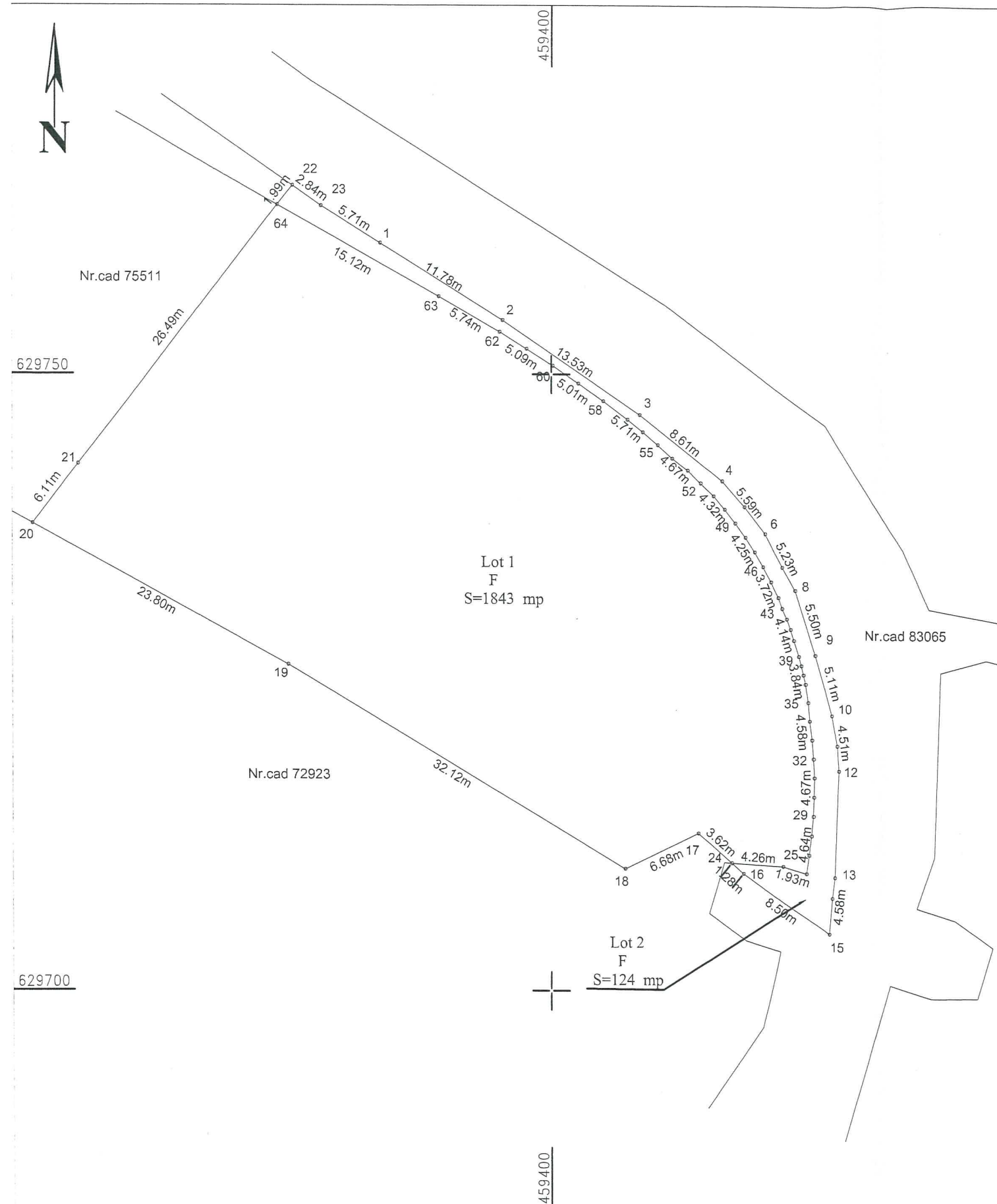
Situatia actuala (inainte de derlipire)				Situatia viitoare (dupa derlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea mobiliului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea mobiliului
72968	3083181	Padure Faneata Cunsi constructii Faneata Faneata	Teren neimprojeat.	3	3	Padure	Lot 1
				13	13	Padure	Lot 2
				15	15	Padure	Lot 3
				17	17	Padure	Lot 4
				3083133	Padure Faneata Cunsi constructii Faneata	Lot 5	
Total	3083181	-	-	-	3083181	-	-
Executant: S.C. GROLAND S.R.L. An. Serv. P.B. 1 Nr. 2411 PUSCAS SIMION MIRCEA, DUSCASCU Anexa RD-RP Nr. 0999/2018				Inspector: Confirmai autenticitatea mobilului in baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral			
Confirmai executarea masurarii terenului si a documentelor cadastrale si a cartii de proprietate				Semnatura si pusa			
Semnatura si stampila				Data: _____			
Data: 2022				Stampila RCPI			

Anexa nr.17

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafață măsurată a imobilului (mp):	Adresa imobilului:
75512	1967	Jud.Bistrița-Năsăud
Nr. Carte Funciară		Unitate administrativ Teritorială (U. A. T.)
75512 Bistrița		BISTRIȚA



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr. lot	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
75512	1967	Faneata	Teren neimrejmuit.		Lot 1	1843	Faneata	Lot 1
					Lot 2	124	Faneata	Lot 2
Total	1967			Total		1967		
Executant: S.C. GEOLAND S.R.L. Av. S. B. N. 263 PUSCAS SIMION Aut. S. B. N. 263 SIMION MIRCEA Cam. de Aut. Masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespodenta acestuia cu realitatea din teren.				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integranta si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si stampila Data Stampila BCPI				
Semnatura si stampila				Data: 2023				

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele identificate în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbu, jud. Bistrița-Năsăud,,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud are în derulare proiectul de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud”, beneficiarul lucrării fiind Județul Bistrița-Năsăud, drumul județean DJ173B fiind proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud.

În urma întocmirii Proiectului tehnic de execuție a lucrării s-a constatat că desi s-a păstrat pe cât posibil drumul existent cu încadrarea în limitele de proprietate, având în vedere traseul sinuos al drumului județean, necesitatea supralărgirilor în curbe, elementele de scurgerea apelor și elementele de sprijinire, cum sunt rigolele ranforsate și rigolele carosabile ranforsate, necesitatea proiectării unor drenuri de fund de șanț pentru preluarea apelor subterane, ampriza totală a drumului depășește în unele zone limitele de întabulare, motiv pentru care s-a identificat necesitatea extinderii suprafeței aferente drumului în afara limitelor de proprietate pentru a putea realiza lucrarea în condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic.

Astfel a fost elaborată Documentația topo-cadastrală în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud”, de către societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița.

Conform acestei documentații, amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud” este situat în intravilanul și extravilanul municipiului Bistrița și comunei Dumitra, suprapunându-se peste imobile-terenuri proprietate privată a unor persoane fizice situate atât pe raza municipiului Bistrița, cât și a comunei Dumitra, cât și peste 3 imobile-terenuri aflate în proprietatea Municipiului Bistrița-domeniul public.

Astfel, pentru a putea realiza toate lucrările necesare modernizării drumului județean, conform proiectului tehnic de execuție, a fost inițiată procedura de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Târbu, județul Bistrița-Năsăud”, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică.

În ceea ce privește cele imobile-teren care aparțin Municipiului Bistrița, prin adresele nr.VIII/14015/20.06.2023 și nr.VIII/14108/20.06.2023, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.62649/20.06.2023 respectiv nr.63816/20.06.2023, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Municipiului Bistrița cu privire la trecerea unei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în CF nr.75512 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud și cu privire la scoaterea definitivă din fondul forestier național a unor suprafețe de teren, părți din imobilele înscrise în Cărțile funciare nr.72968 Bistrița și nr.72923 Bistrița, în scopul realizării lucrării de utilitate publică.

Acestea au fost analizate în ședința din luna iunie a Consiliului Local al Municipiului Bistrița, care a dat acordul de principiu cu privire la solicitările Consiliului Județean Bistrița-Năsăud precizate anterior, comunicat prin adresele nr.62649/23.06.2023, respectiv nr.63816/23.06.2023.

Conform prevederilor art.294 alin.(3) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.", iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.

În baza acestor prevederi legale a fost adoptată și comunicată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.110/27.07.2023 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al municipiului Bistrița, de trecere, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unor suprafețe de teren din imobilele înscrise în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbuiu, jud. Bistrița-Năsăud,,.

Pe lângă solicitarea de trecere a terenurilor din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, hotărârea cuprinde și elementele de identificare a celor 3 imobile-teren afectate de lucrarea de utilitate publică, conform documentației topografice sus-menționate, și declararea lor de uz și interes public județean, după cum urmează:

1. Teren situat în extravilanul Municipiului Bistrița, în suprafață de 48 mp, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.72968 Bistrița, nr.cadastral:72968 Bistrița, în suprafață totală de 3.083.181 mp, categoria de folosință: pădure;

2. Teren situat în extravilanul Municipiului Bistrița, în suprafață de 912 mp, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.72923 Bistrița, nr.cadastral:72923 Bistrița, în suprafață totală de 2.708.704 mp, categoria de folosință: pădure;

3. Teren situat în extravilanul Municipiului Bistrița, în suprafață de 124 mp, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.75512 Bistrița, nr.cadastral:75512 Bistrița, în suprafață totală de 1.967 mp, categoria de folosință: fâneată.

Pentru cele două suprafețe cu destinația de pădure, respectiv suprafața de 48 mp, parte din imobilul înscris în C.F. nr.72968, și suprafața de 912 mp, parte din imobilul înscris în C.F. nr.72923 Bistrița, este necesară și scoaterea definitivă din fondul național forestier, fiind solicitat și acordul proprietarului, Municipiul Bistrița, prin Consiliul local al municipiului Bistrița.

Documentațiile cadastrale de dezlipire imobile și documentația de avizare și aprobare a scoaterii definitivă din fondul forestier național a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri se vor întocmi prin grija Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, conform planurilor de amplasament și delimitare imobile comunicate și cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

În temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele identificate în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbuiu, jud. Bistrița-Năsăud,, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BISTRIȚA
IOAN TURC**

A.I./2ex.



R A P O R T

asupra Proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele identificate în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, jud. Bistrița-Năsăud,,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud are în derulare proiectul de utilitate publică „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”, beneficiarul lucrării fiind Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar al drumului județean DJ173B. Astfel, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.87/2018 s-a aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți obiectivului: „Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu”.

În urma întocmirii Proiectului tehnic de execuție a lucrării s-a constatat că desi s-a păstrat pe cât posibil drumul existent cu încadrarea în limitele de proprietate, având în vedere traseul sinuos al drumului județean, necesitatea supralărgirilor în curbe, elementele de scurgerea apelor și elementele de sprijinire, cum sunt rigolele ranforsate și rigolele carosabile ranforsate, necesitatea proiectării unor drenuri de fund de șanț pentru preluarea apelor subterane, ampriza totală a drumului depășește în unele zone limitele de întabulare, motiv pentru care s-a identificat necesitatea extinderii suprafeței aferente drumului în afara limitelor de proprietate pentru a putea realiza lucrarea în condiții de siguranță și confort pentru participanții la trafic.

Astfel a fost elaborată Documentația topo-cadastrală în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 173 B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”, de către societatea GEOLAND S.R.L. Bistrița. Documentația topo-cadastrală a fost recepționată și avizată conform proceselor-verbale nr.1632/23.06.2023 și nr.1900/10.07.2023 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița.

Conform acestei documentații, amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud” este situat în intravilanul și extravilanul municipiului Bistrița și comunei Dumitra, suprapunându-se peste imobile-terenuri proprietatea privată a unor persoane fizice situate atât pe raza municipiului Bistrița, cât și a comunei Dumitra, cât și peste 3 imobile-terenuri aflate în proprietatea Municipiului Bistrița-domeniul public.

Astfel, pentru a putea realiza toate lucrările necesare modernizării drumului județean, conform proiectului tehnic de execuție, a fost inițiată procedura de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 173B, km 2+728 - 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud”, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică, în conformitate și cu respectarea prevederilor Legii

nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

În ceea ce privește cele imobile-teren care aparțin Municipiului Bistrița, prin adresele nr.VIII/14015/20.06.2023 și nr.VIII/14108/20.06.2023, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.62649/20.06.2023, respectiv nr.63816/20.06.2023, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud a solicitat acordul de principiu al Consiliului local al Municipiului Bistrița cu privire la trecerea unei suprafețe de teren, parte din imobilul identificat în CF nr.75512 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud și cu privire la scoaterea definitivă din fondul forestier național a unor suprafețe de teren, părți din imobilele înscrise în Cărțile funciare nr.72968 Bistrița și nr.72923 Bistrița, în scopul realizării lucrării de utilitate publică.

Acestea au fost analizate în ședința din luna iunie a Consiliului Local al Municipiului Bistrița, care a dat acordul de principiu cu privire la solicitările Consiliului Județean Bistrița-Năsăud precizate anterior, comunicat prin adresele nr.62649/23.06.2023, respectiv nr.63816/23.06.2023.

Conform prevederilor art.294 alin.(3) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *"trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz."*, iar declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea.

În baza acestor prevederi legale a fost adoptată și comunicată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.110/27.07.2023 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al municipiului Bistrița, de trecere, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unor suprafețe de teren din imobilele înscrise în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târbuș, jud. Bistrița-Năsăud,,.

Pe lângă solicitarea de trecere a terenurilor din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, hotărârea cuprinde și elementele de identificare a celor 3 imobile-teren afectate de lucrarea de utilitate publică, conform documentației topografice sus-menționate, și declararea lor de uz și interes public județean, după cum urmează:

1. Teren situat în extravilanul Municipiului Bistrița, în suprafață de 48 mp, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.72968 Bistrița, nr.cadastral:72968 Bistrița, în suprafață totală de 3.083.181 mp, categoria de folosință: pădure;

2. Teren situat în extravilanul Municipiului Bistrița, în suprafață de 912 mp, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.72923 Bistrița, nr.cadastral:72923 Bistrița, în suprafață totală de 2.708.704 mp, categoria de folosință: pădure;

3. Teren situat în extravilanul Municipiului Bistrița, în suprafață de 124 mp, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr.75512 Bistrița, nr.cadastral:75512 Bistrița, în suprafață totală de 1.967 mp, categoria de folosință: fâneată.

De asemenea prin adresa nr.IIIB/18867/16.08.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.81645/17.08.2023, au fost transmise planurile topografice cu identificarea imobilelor care se suprapun peste Tronsonul 1 din coridorul de expropriere și planurile de amplasament și

delimitare cu propunere de dezlipire ale celor trei imobile proprietatea municipiului Bistrița, întocmite de societatea GEOLAND SRL.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*.

Pentru cele două suprafețe cu destinația de pădure, respectiv suprafața de 48 mp, parte din imobilul înscris în C.F. nr.72968, și suprafața de 912 mp, parte din imobilul înscris în C.F. nr.72923 Bistrița, este necesară și scoaterea definitivă din fondul național forestier, fiind necesar acordul proprietarului, Municipiul Bistrița, prin Consiliul local al Municipiului Bistrița.

Conform prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, atât documentațiile cadastrale de dezlipire imobile, cât și documentația de avizare și aprobare a scoaterii definitive din fondul forestier național a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri, se vor întocmi prin grija Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, conform planurilor de amplasament și delimitare imobile comunicate și cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

În temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Noului Cod Civil, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița – Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele identificate în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târpiu, jud. Bistrița-Năsăud,, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Vasile MARINA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCĂ**

23.08.23